

DIE LINKE. Sachsen

4. Tagung des 14. Landesparteitages

C. Sachantrag an die 4. Tagung des 14. Landesparteitages

C.3. Wohnungspolitisches Konzept für Sachsen

ÄC.3.4. Änderungsantrag

Einreicher*innen: Caren Lay, Enrico Stange

Der Landesparteitag möge beschließen:

Ergänze ab Zeile 65

„Zudem rücken die Wohnungsbestände in Dresden und Leipzig immer stärker in den Fokus von Finanzanlegern, deren einziges Ziel es ist, maximale Rendite mit der Miete zu erwirtschaften. So besitzt der größte deutsche Wohnungskonzern Vonovia SE in Dresden mehr als 38.000 Wohnungen und in Leipzig mehr als 9.000 Wohnungen.¹ Diese Konzerne werden zu einem der stärksten Preistreiber in den Städten. Doch auch kleinere Städte werden künftig verstärkt das Ziel von Investoren sein: eine kürzlich veröffentlichte Studie verspricht Investoren hohe Renditen in ostdeutschen Mittelstädten und bescheinigt beispielsweise Görlitz, Freiberg und Döbeln überdurchschnittlich hohe Renditeerwartungen.²“

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Entscheidung des Parteitages

angenommen:

abgelehnt:

überwiesen an: _____

Stimmen dafür: _____ dagegen: _____ Enthaltungen: _____

Bemerkungen: _____

¹ Portfoliostruktur. Vonovia, <http://reports.vonovia.de/2017/geschaeftsbericht/lagebericht/grundlagen-des-konzerns/portfoliostruktur.html>, 27.11.2018.

² Wohnungsmarktbericht Ostdeutschland 2018. TAG Immobilien AG, https://www.tag-ag.com/fileadmin/content/Wohnungsmarktbericht/2018_10_17_TAG_Wohnungsmarktbericht_Ostdeutschland_2018_DE_ES_FINAL_web.pdf, 27.11.2018.